



ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул."Г.Димитров" 38, E-mail: iskar@atlantis.bg, тел.код: 06516, тел.: 24-24, факс: 21-96

ОДОБРЯВАМ,

КМЕТ НА ОБЩИНА ИСКЪР:

.....
ИНЖ

Чл.23 от ЗЗЛД



ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

За актуализация на проект : "Спортен център в кв. 20, гр. Искър"

Проекта се актуализира по отношение на основната сграда в имота с ново наименование:

„Внедряване на мерки за енергийна ефективност на административна общинска сграда за нуждите на Общинска администрация - УПИ VIII-689; кв.20; гр.Искър, община Искър“.

Настоящото задание за проектиране е изготвено във връзка с подготовка на проектни предложения на община Искър за кандидатстване по:

ПРОЦЕДУРА ЧРЕЗ ПОДБОР BG06RDNP001-7.008 - ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ „РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ, ОБОРУДВАНЕ И/ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКИ СГРАДИ, В КОИТО СЕ ПРЕДОСТАВЯТ ОБЩЕСТВЕНИ УСЛУГИ, С ЦЕЛ ПОДОБРЯВАНЕ НА ТЯХНАТА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ“ ПО ПОДМЯРКА 7.2. „ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА“ ОТ МЯРКА 7 „ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“ ОТ ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014 – 2020 г.

и съгласно чл.13, ал.2 от Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на техническите проекти.

I. Цел на проекта:

Подобряване на енергийните характеристики на съществуваща общинска сграда.

С Решение № 566 от 30.04.2018год. на Общински съвет гр.Искър и Заповед №149/11.05.2018год. на Кмета на Община Искър е одобрен ПУП за преотреждането на УПИ VIII-689 от „За спортен център“ в „За спортен център и административно обслужване“

II. Основни изисквания:

1) Задължителни елементи в проектната актуализация.

- ✓ Ремонт на покрив, комин и отводняване на сградата за административни нужди;
- ✓ Топлоизолация по външни стени;
- ✓ Подмяна дограма;
- ✓ Изграждане на отоплителна инсталация;
- ✓ Изпълнение на всички необходими противопожарни изисквания;

2) Задължителни проектни части при актуализация на техническия проект по отношение на административната сграда.

- Архитектура;
- Конструкции;
- Енергийна ефективност;
- ОВ;
- Пожарна безопасност;
- План за безопасност и здраве;
- Количествени и количествено-стойностни сметки;

III. Общи изисквания

Проектът следва да бъде актуализиран в съответствие с изискванията на следните нормативни документи:

- Закон за устройство на територията;
- Закона за енергийната ефективност;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Закон за опазване на околната среда;
- Закон за защита от шума в околната среда;
- Наредба № 4 от 21.05.2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- ПБЗУТ План за безопасни и здравословни условия на труд;
- НАРЕДБА № Из-1971/2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 7 на МРРБ от 15.12.2004 г. за топло-съхранение и икономия на енергия в сгради, в сила от 01.03.2005г. ;
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали;
- БХТППО Безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана;

Всички други нормативи, касаещи предмета на поръчката.

IV. Съдържание на проектната документация

1. ЧЕРТЕЖИ

Оригиналите на чертежите да бъдат на български език. Всички текстове и цифри върху чертежите да бъдат изписани с подходяща големина, така че при избрания мащаб да бъдат ясни.

2. ТЕКСТОВА ЧАСТ

Текстовата част на проекта да бъде на български език и трябва да съдържа:

- обяснителна записка;
- технически спецификации на предложените съоръжения и материали.

3. ЕКЗЕМПЛЯРИ

Техническият проект, с всички от изброените по-горе части, трябва да се представи в следните екземпляри: 3 бр. на хартиен носител и 1 бр. на електронен носител.

V. Изисквания към проектантския колектив

Проектът трябва да бъде изготвен от колектива от правоспособни проектанти, лицензирани съобразно действащата нормативна уредба и разработили основният инвестиционен проект.

Изготвил:

чл.23 от ЗЗЛД

.....
/Арх. Владимир Попов/